

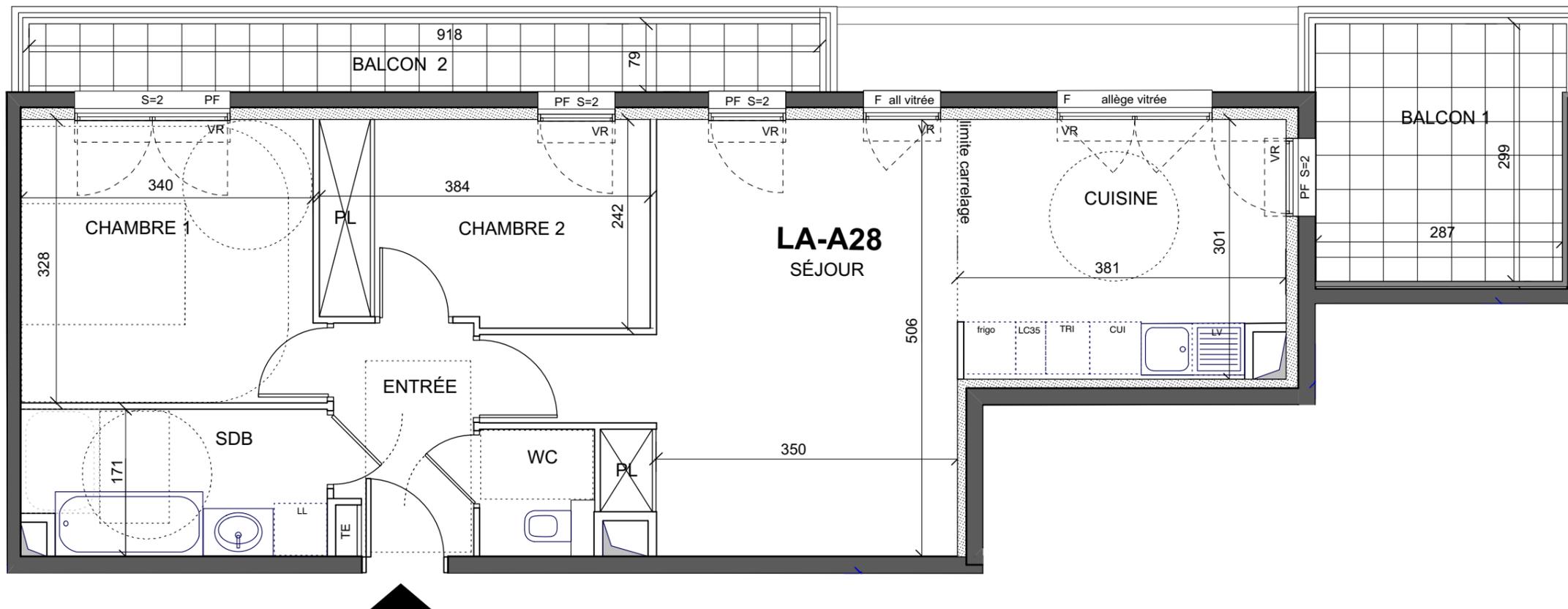
**BOTANIK**  
LOT A

**ZAC CHATENAY-MALABRY**  
**PARC-CENTRALE**

**3 PIECES**

Bâtiment A - A28 - 2ème étage

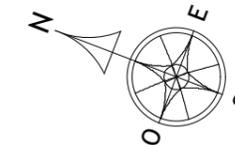
SÉJOUR/COUISINE	31,60m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11,30m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9,00m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	5,85m <sup>2</sup>
ENTREE	4,20m <sup>2</sup>
WC	1,80m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>63,75m<sup>2</sup></b>
BALCON 1	8,50m <sup>2</sup>
BALCON 2	7,40m <sup>2</sup>



-  Gaine technique
-  Soffite
-  Tableau électrique
-  all Allège (environ)
-  S Seuil (environ)
-  PL Placard
-  VR Volets roulants
-  F Fenêtre
-  PF Porte Fenêtre

28 MARS 2019

INDICE: L.C.



Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.



**SAS URBANITA ARCHITECTURE**  
75, AVENUE NIEL - 75017 PARIS